两江汇大楼电梯采购及安装工程项目

招标文件

招 标 人：重庆金鼎日用杂品有限公司

2022年9月

#

# 投标邀请书

重庆金鼎日用杂品有限公司对两江汇大楼电梯采购及安装工程项目进行招标。欢迎有资格的投标人前来参与投标。

**一、招标内容**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 最高限价（元） | 投标保证金（元） | 中选人数量（名） | 电梯安装数量（部） | 备注 |
| 两江汇大楼电梯采购及安装工程 | 600000 | 20000 | 1 | 2 |  |

**二、资金来源**

公司自筹。

**三、投标人资格条件**

（一）制造商参加投标的必须具备以下资格：

1.具有有效的《营业执照》；

2.具有有效的《特种设备制造许可证》和《中华人民共和国特种设备安装改造维修（或修理）许可证》或具有有效的《中华人民共和国特种设备生产许可证》（电梯）资质；

（二）代理商参加投标的必须具备以下资格：

1.具有有效的《营业执照》；

2.具有有效的《中华人民共和国特种设备生产许可证》资质或《中华人民共和国特种设备安装改造维修（或修理）许可证》；

备注：

1.若制造商投标，仅需满足上述第1条要求，且提供相关证明材料的复印件并加盖投标人鲜章，原件备查；

2.若为代理商投标，须同时满足上述第1、2条要求，且提供相关证明材料的复印件并加盖投标人鲜章，原件备查（可不提供产品制造商的原件资料）。

**四、****发标文件的获取**

招投标相关文件指定公布网站为：重庆市棉麻集团有限公司官网和重庆市供销合作总社官网。

1. **时间安排及地点**
2. 发标时间：2022年9月5日。

（二）答疑时间：2022年9月7日17:30分前。

（三）投标文件接收截止时间： 2022年9月9日12:00时整（北京时间），请于此时间前将标书封存并递交至： 重庆市渝中区大同巷19号B幢名义层第三层部分重庆金鼎日用杂品有限公司。

（四）开标时间： 2022年9月9日14时00分。

（五）开标地点： 重庆市渝中区大同巷19号B幢名义层第二层部分。

**六、投标保证金**

（一）保证金递交

投标人须按本项目规定的保证金金额进行缴纳，由投标人从其账户将保证金汇至以下账户，保证金的到账截止时间为开标前一天14时00分。

保证金账户：

户 名：重庆金鼎日用杂品有限公司

开户行：兴业银行重庆渝中支行

账 号：346150100100301771

1.各投标人在银行转账（电汇）时，须充分考虑银行转账（电汇）的时间差风险，如同城转账、异地转账或汇款、跨行转账或电汇的时间要求。

2.各投标人在递交保证金时，到款账户为上述指定的保证金专用账户，来款账户必须为本公司账户。

 注：各投标人在通过银行转账（电汇）递交保证金时，须在包含但不限于“汇款备注、用途、摘要”栏说明该款项为“投标保证金”，若投标人未按以上要求说明款项用途的，在保证金退还时造成的后果由投标人自行承担。

（二）保证金退还方式

1.未中选投标人的投标保证金，在5个工作日内按来款渠道直接退还。

2.中选投标人的投标保证金，转为履约保证金。

**七、其它有关规定**

（一）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的招标活动，否则均为无效响应。

（二）为招标项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加该招标项目的其他招标活动，否则均为无效响应。

（三）本项目的补遗文件（如果有）一律在指定网站上发布，请各投标人注意下载；无论投标人下载与否，均视同投标人已知晓本项目补遗文件（如果有）的内容。

（四）超过响应文件截止时间递交的文件，恕不接收。

（五）无论招标结果如何，投标人参与本项目投标的所有费用均应由投标人自行承担。

（六）本项目不接受联合体参与投标。

**八、现场踏勘**

招标人不统一组织踏勘项目现场。有意向参与的潜在投标人可在开标前自行踏勘现场，踏勘注意事项：潜在投标人踏勘现场发生的费用自理，潜在投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

**九、联系方式**

招标人：重庆金鼎日用杂品有限公司

联系人：周密

电 话：023-60336183 17358337037

地 址：重庆市渝中区大同巷19号B幢名义层第三层部分

邮政编码：400010

# 第二章 技术需求

1. **规格参数表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 电梯编号 | 梯型 | 数量 | 控制方式 | 有无机房 | ≥\*载重量（KG） | ≥\*速度（m/s） | 井道尺寸 （宽\*深）（mm） | 开门方式 | 服务楼层 | 层\站\门 | 提升高度（mm） |
| 1 | L1 | 客梯 | 1 | 单控 | 无机房 | 450 | 1.5 | 1700（宽）×1450（深） | 中开门 | 3F~11F | 9/9/9 | 27300 |
| 2 | L2 | 客梯 | 1 | 单控 | 有机房 | 800 | 1.5 | 1950（宽）×1900（深） | 中开门 | 3F~10F | 8/8/8 | 24300 |

备注：

1.预留视频监控电缆；

2.停电应急平层功能；

3.单冷空调

**二、电梯技术规格与要求**

**（一）总体要求**

1.所有电梯的设计、制造及调试均符合中华人民共和国国家标准GB/T7025-2008、GB/T10058-2009、GB/T10060-2011、GB7588-2003等相关标准的全部要求。进口设备、材料等必须符合原产地的国家标准，且满足我国对进口产品的现行技术规范、标准的有关要术。安装调试以重庆特种设备究研院验收合格为准。主要技术标准包括但不仅限于：《电梯技术条件》GB/T10058-2009、《电梯制造与安装安全规范》GB7588-2003 、《电梯试验方法》GB/Tl0059-2009、《电梯主要参数及轿箱、井道、机房的形式及尺寸》GB/T7025-2008、《电梯安装验收规范》GB/T10060-2011 、《电梯工程施工质量验收规范》GB50310-2002、《电梯用钢丝》GB8903-2005、《电梯曳引机》GB/T13435-20、《交流电梯电动机通用技术条件》GB/T12974-2012、《电梯操作装置、信号和附件》（JG/T5009-1992）、《机械设备安装工程电梯电气装置施工及验收规范》GB50182-93、《起重机械安全规程》GB6067-2010、国家其它有关技术、设备、材料等方面的各项标准、如果国家有最新规定的，从其规定；标准的遵循方式按从新、从优原则执行。

2.电梯的井道和滑轮间、层门以及轿厢等的构件尺寸和配合距离均应满足GB7588-2003《电梯制造与安装安全规范》的要求，并配有完备的安全装置和故障应急措施，能确保乘客、操作人员和维修人员的人身安全。

3.设计、制造电梯的所有零部件和材料都必须达到技术标准，且应是全新的，未曾使用过的，本项目所有整梯要求均需同一品牌同一商标。若代理商或经销商参与投标，其投标产品制造商授权的产品必须为自厂产品，同时投标文件中应附制造商销售授权委托书，制造商参与投标的产品须为自厂产品，不接受贴牌或代加工的产品。

**（二）直梯主要配置及功能要求**

1.直梯主要配置

操作系统：全电脑全集选方式

控制系统：快速先进的一体化电脑软件控制系统，传输通讯网络系统串行

拖动系统：交流变频变压无齿轮拖动系统

门机系统：同步带变频门机系统

曳引机位置：井道正上方机房内（有机房）

2.直梯功能表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 功能类别 | 项目 | 详细描述 | 备注 |
| 运行功能 | 电梯变频驱动 | 精确调整电动机转速，令电梯启动、运行、停止时的速度曲线平稳，圆滑，获得良好的舒适感。 |  |
| 门机变频驱动 | 精确调整门电机转速，是电梯门的开启、关闭更轻柔灵敏。 |  |
| 自动运行 | 电梯在无人操作的情况下，按照乘客给出的指令自动运行，将乘客送至目的层。 |  |
| 司机运行 | 电梯由司机进行操控，司机按乘客的要求给出指令，电梯按指令要求驶向目的层。 |  |
| 最佳曲线自动生成 | 系统根据需要运行的距离，自动运算出最适合人机功能原理的曲线，没有个数的限制，而且不受短楼层的限制。 |  |
| 加速段截车响应 | 系统允许在电梯加速的过程中截车，自动响应相应的服务楼层指令，提高运行效率。 |  |
| 分时服务层选择 | 系统可以灵活设定分时服务时间段和相应的分时服务楼层。 |  |
| 满载直驶 | 当轿内满载时，为保持最大运行效率，电梯不响应经过的厅外召唤信号。 |  |
| 开门时间自动调整 | 按照层站召唤或轿厢召唤的区别，自动调整保持开门时间。 |  |
| 即时关门 | 电梯停站关门到位时，按下关门按钮，门立即被关闭。 |  |
| 停梯开门 | 电梯减速平层，直到完全停稳后方可开门。 |  |
| 轿厢到站钟 | 装于轿顶的电子钟的钟声告知乘客电梯已到站。 |  |
| 指令误登记消除 | 乘客在操纵箱内可以采用连续按动指令按钮两次的方法来取消上次错误登记的指令。 |  |
| 驻停 | 关闭电锁后电梯进入驻停状态，电梯不再响应任何外呼。 |  |
| 换站停靠 | 如果电梯在开门超过开门保护时间后，开门到位信号仍然无效，电梯将自动关门，自动运行至下一层停靠。 |  |
| 低速自救 | 当电梯处于非检修状态，且未停在平层区，此时如符合运行的安全要求，电梯将自动以慢速运行至平层区，然后开门。 |  |
| 启动转矩自动补偿 | 电梯在运行前，自动根据电梯的载重情况，进行启动补偿，达到平稳的启动效果，提高乘坐舒适感。 |  |
| 直接停靠 | 自动运算生成运行曲线，没有爬行，直接停靠平层位置，提高运行效率。 |  |
| 按钮嵌入自诊断 | 若某层呼梯按钮嵌入持续未断开，系统不再登记该层呼梯。 |  |
| 空闲反基站 | 自动状态下，在设定的时间范围内电梯未使用，电梯自动返基站等候乘客。 |  |
| 消防返回 | 消防状态下，所有召唤均被取消，电梯立即驶往指定救援层站停靠，并自动开门。 |  |
| 通讯功能 | 轿厢警铃 | 当乘客按轿厢操作盘上的报警按钮时，置于轿厢顶部的警铃响起。 |  |
| 对讲系统 | 轿厢、机房和控制中心之间的一个对讲系统。可以实现乘客、机房和监控室人员通话。 |  |
| 轿内指示器 | 位于轿厢内，包括轿厢位置、消防、超载等信息显示。 |  |
| 方向显示 | 轿厢运行方向由LED显示。 |  |
| 位置指示器 | 位于大厅呼梯装置上，数字式显示轿厢所在位置。 |  |
| 节能功能 | 风扇、照明自动关闭 | 在规定的时间内没有召唤或指令信号，轿厢内风扇和照明会自动关闭，节约能源。 |  |
| 定时自动开关梯 | 系统按所设置时间自动开梯/关梯。 |  |
| 夜间到站钟取消功能 | 在设定的时间范围内，电梯将取消到站钟功能。 |  |
| 应急功能 | 应急照明 | 停电时，自动打开轿内应急照明。 |  |
| 紧急电动运行 | 当进入紧急电动状态时，轿厢以低速点动运行。 |  |
| 五方通话装置 | 通过对讲机，可在轿内、轿顶、电梯机房、井道底坑、救援值班室之间通话。 |  |
| 警铃 | 紧急时，连续按下轿内操纵箱上的警铃按钮，安装于轿厢顶上的警铃会鸣响。 |  |
| 安全功能 | 抱闸力自动检测 | 系统将定期自动对制动器的制动力进行检测，如制动力不符合要求，采取保护措施。 |  |
| 光幕保护 | 光幕被遮挡时，关门动作立即停止且自动开门。 |  |
| 超载停驶 | 轿厢超载时，电梯门常开，蜂鸣器鸣响并停止于该层站。 |  |
| 曳引绳滑动检测 | 实时检测电梯运行位置偏移量，钢丝绳打滑超出允许值时，电梯减速，停止运行。 |  |
| 检修操作 | 当进入检修状态时，轿厢以低速点动运行。 |  |
| 故障自诊断 | 系统自动获取故障发生时的状态信息，以便快速排除故障，迅速恢复电梯运行。 |  |
| 故障自动停靠 | 运行中系统发生故障，满足安全运行要求的前提下，电梯就近平层开门。 |  |
| 重复开关门 | 电梯开关门时因阻碍或干扰，电梯门会重复打开或关闭。 |  |
| 上下越层及上下极限保护装置 | 该装置可有效的防止当电梯万一发生失控时的冲顶或撞底现象，使电梯更安全可靠。 |  |
| 下行超速保护装置 | 当电梯下行运行超速时，该装置自动切断控制电源，使电机停止运转，安全钳动作，强制电梯停止运行。 |  |
| 上行超速保护装置 | 当电梯上行超速时，该装置自动将电梯减速或制停。 |  |
| 安全回路保护 | 安全回路断开或安全回路接触器粘连，电梯立即停止。 |  |
| 门连锁保护 | 门全部关闭，电梯方可运行，或门锁接触器粘连，电梯立即停止。 |  |
| 接触器保护 | 系统随时检测接触器动作是否可靠，发现异常，电梯立即停止运行。 |  |
| 抱闸检测保护 | 对抱闸的打开或闭合实时检测，若发生异常，或抱闸接触器粘连，电梯禁止启动。 |  |
| 保安层功能 | 启用功能后，电梯在规定的时间段内，每次会先运行到保安层开门，然后再运行到目的层，提高安全性。 |  |
| 电压自动识别功能 | 系统通过检测输入电压的大小，自动调节电梯运行速度，以适应电源功率不足的情况（如应急运行）。 |  |
| 轿厢意外移动保护功能（UCMP） | 在开锁区域且轿门未关闭的情况下，由于相关元件失效引起轿厢离开层站，保护装置将立即动作，停止轿厢移动。 |  |
| 人机界面 | 微动指令按钮 | 轿内操纵箱指令按钮及层站召唤按钮采用新型微动按钮。 |  |
| 运行状态显示 | 系统能显示电梯运行方向、层楼、开关门、故障等信息。 |  |
| 机房选层 | 通过控制柜内的按键操作，进行内选登记。 |  |
| 不停层任意设定 | 可以根据用户需要任意设定不停靠层站。 |  |
| 待梯层任意设定 | 可以根据用户需要任意设定待梯层站。 |  |
| 层楼显示设定 | 可以根据用户需要设置各楼层的显示字符（字母、数字） |  |
| 井道参数自学习 | 通过自学习，系统将测出各层楼的间距数据，并自动保存。 |  |
| 干扰评价 | 对通讯信号传输进行干扰评价，反映当前干扰程度。 |  |
| 运行次数及时间记录 | 系统可自动记录电梯运行次数及时间。 |  |

3.直梯装饰配置表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 要求 |
| 1 | 轿厢侧壁 | 发纹不锈钢 |
| 2 | 后壁 | 镜面不锈钢 |
| 3 | 厅门 | 发纹不锈钢 |
| 4 | 小门套 | 层层发纹不锈钢 |
| 5 | 轿顶 | 发纹不锈钢+LED灯（样式可选） |
| 6 | 地板 | 大理石地板（颜色可选） |
| 7 | 照明设施 | 高效节能LED灯具 |
| 8 | 通风设施 | 低噪音轴流风机 |
| 9 | 通讯设施 | 隐藏式对讲装置 |
| 10 | 轿内显示 | 采用段码LED形式轿厢位置显示及运行方向箭头(**↑↓**)显示 |
| 11 | 轿内呼梯 | 采用先进技术，发纹不锈钢面板、按钮，登记带辉光高亮点阵显示 |
| 12 | 开门方式 | 自动中分门 |

注：投标人应完全响应第二章技术需求，以上1-2条任一条偏离或不响应均按废标处理。

**三、其他要求：**

（一）质保期后按市场优惠价供应零配件，零配件清单在投标人报送电梯厂家、型号时一并报送招标人确认。

（二）投标产品制造商应具有“电梯语音报站装置和方法”或“电梯轿架上反绳轮组支承装置”或“电梯补偿绳的随动张紧装置”其中任一项技术，提供描述完全一致的国家级证书复印件加盖投标人公章。

（三）提供“24小时随传服务”，报修后两个小时内技术人员到现场处理。维保单位每月至少保养电梯2次，并记录备案。

（四）电梯除应满足相关规范及验收要求外，最终验收合格以通过招标人验收为准。

（五）所有由投标人采购安装电梯的随机资料、质保证书、合格证等资料待安装验收合格后同步移交给招标人。同时提供以下服务：

1.货物的现场安装调试和启动监督；

2.提供货物组装和维修所需的专用工具和辅助材料；

3.在双方商定的一定期限内对所有的货物实施运行监督、维修，但前提条件是该服务并不能免除供方在质量保证期内所承担的义务；

4.就货物的安装、启动、运营、维护对招标人技术人员进行培训。

**四、电梯施工设计图**

见附件《两江汇大楼加装电梯工程施工图设计》

# 第三章 商务需求

**一、交货期（或为：实施时间）、交货地点（或为：实施地点）及验收方式**

（一）交货期（或为：实施时间）

120天，其中双方排产图纸确认后60天内发货，现场具备安装条件后60天内安装完毕。

（二）交货地点（或为：实施地点）

交货地点：重庆市渝中区新华路4号两江汇大楼。

（三）验收方式

1.投标产品到达现场后，中标人应在使用单位人员在场情况下当面开箱，共同清点、检查外观，作出开箱记录，双方签字确认。

2.中标人应保证投标产品完好无损，如有缺漏、损坏，由中标人负责调换、补齐或赔偿。

3.中标人应提供完备的技术资料、装箱单和合格证等，并派遣专业技术人员进行现场安装调试。验收合格条件如下：

（1）设备技术参数与采购合同一致，性能指标达到规定的标准。

（2）货物技术资料、装箱单、合格证等资料齐全。

（3）在系统试运行期间所出现的问题得到解决，并运行正常。

（4）在规定时间内完成交货并验收，并经招标人验收。

4.产品在安装调试并试运行符合要求后，才作为最终验收。

5.中标人提供的投标产品未达到招标文件规定要求，且对招标人造成损失的，由中标人承担一切责任，并赔偿所造成的损失。

6.招标人需要制造商对中标人交付的产品（包括质量、技术参数等）进行确认的，制造商应予以配合，并出具书面意见。

7.产品包装材料归招标人所有。

**二、投标报价**

本次招标电梯设备的供货及安装工程采用综合单价包干（含税），币种人民币，投标报价应是招标文件所确定的招标范围内的全部工作内容的价格体现，含所有设备应交纳的13%增值税及安装费交纳的3%增值税；设备价款、至项目地址运输费、运输保险费、安装调试费、卸车费、起吊费、井道脚手架费、质保期内的维修保养费用。

1.投标人需在投标报价中充分考虑项目中时间节点安排可能带来的赶工期安排，报价中已充分考虑了相关费用，中标人将不能因此提出改变合同价格及对所有合同内容承诺的修改。

2.投标人的报价中应充分考虑施工期内人工、材料和机械的价格波动风险，在工程结算时一律不再调整，中标人将不能因此提出改变合同价格及对所有合同内容承诺的修改，否则招标人有权解除合同。

3.投标人在报价时应充分考虑停电、停水、天气、二次搬运、施工场地不足、安全现场文明施工、政府政策、疫情等所需措施的一切费用和工期，各种可能因素影响施工所增加的费用在投标报价中综合考虑。

投标人应充分考虑投标至开工期间及施工期间的各种风险，确定风险系数计入报价，上述风险费用今后不作调整。投标报价一经确定，今后将不作调整。

**三、质量保证及售后服务**

（一）产品质量保证期

1.投标人应明确承诺：投标产品质量保证期自取得《电梯监督检验报告》之日起计算12个月或货到工地16个月，以先到期为准。

2.投标产品属于国家规定“三包”范围的，其产品质量保证期不得低于“三包”规定。

3.投标人的质量保证期承诺优于国家“三包”规定的，按投标人实际承诺执行。

4.投标产品由制造商（指产品生产制造商，或其负责销售、售后服务机构，以下同）负责标准售后服务的，应当在响应文件中予以明确说明,并附制造商售后服务承诺。

（二）售后服务内容

1.投标人和制造商在质量保证期内应当为招标人提供以下技术支持和服务：

（1）电话咨询

中标人和制造商应当为招标人提供技术援助电话，解答招标人在使用中遇到的问题，及时为招标人提出解决问题的建议。

（2）现场响应

招标人遇到使用及技术问题，电话咨询不能解决的，中标人和制造商应在2小时内到达现场（远郊区4小时内到达现场）进行处理，确保产品正常工作；无法在8小时内解决的，应在24小时内提供备用产品，使招标人能够正常使用。

（3）技术升级

在质保期内，如果中标人和制造商的产品技术升级，中标人应及时通知招标人，如招标人有相应要求，中标人和制造商应对招标人购买的产品进行升级服务。

2.质保期外服务要求

（1）质量保证期过后，中标人和制造商应同样提供免费电话咨询服务，并应承诺提供产品上门维护服务。

（2）质量保证期过后，招标人需要继续由原中标人和制造商提供售后服务的，该中标人和制造商应以优惠价格提供售后服务。

（三）备品备件及易损件

中标人和制造商售后服务中，维修使用的备品备件及易损件应为原厂配件，未经招标人同意不得使用非原厂配件，常用的、容易损坏的备品备件及易损件的价格清单须在响应文件中列出。

注：投标人应完全响应第三章商务需求，以上1-3条任一条偏离或不响应均按废标处理。

**四、知识产权**

招标人在中华人民共和国境内使用投标产品及服务时免受第三方提出的侵犯其专利权或其它知识产权的起诉。如果第三方提出侵权指控，中标人应承担由此而引起的一切法律责任和费用。

**五、培训**

中标人对投标品的使用和操作应尽培训义务。中标人应提供对招标人的基本免费培训，使招标人使用人员能够正常操作。

**六、其他**

（一）投标人必须在响应文件中对以上条款和服务承诺明确列出，承诺内容必须达到本章及招标文件其他条款的要求。

（二）其他未尽事宜在采购合同中详细约定。

**第四章 投标人须知**

**一、投标人**

（一）投标人

投标人是指响应招标、参加投标竞争的法人、其他组织或者自然人。

（二）合格投标人条件

合格投标人应完全符合招标文件第一章中规定的投标人资格条件，并对投标文件作出实质性响应。

（三）投标人的风险

投标人没有按照投标文件要求提供全部资料，或者投标人没有对投标文件在各方面作出实质性响应，可能导致投标被拒绝或评定为无效投标。

**二、招标文件**

招标文件是投标人编制响应文件的依据，是评标委员会评判依据和标准。招标文件也是招标人与中标人签订合同的基础。

（一）招标文件由投标邀请书；技术要求；商务需求；投标人须知；响应文件格式等五部分组成。

（二）招标人对招标文件所作的一切有效的书面通知、修改及补充，都是招标文件不可分割的部分。

（三）本项目的招标文件、补遗文件（如果有）一律在指定网站：重庆市棉麻集团有限公司官网和重庆市供销合作总社官网平台上发布，请各投标人注意下载；无论投标人下载，均视同投标人已知晓本项目招标文件、补遗文件的内容。

（四）招标人对已发出的招标文件需要进行澄清或修改的，应以网站公布。该澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分。

**三、响应文件**

投标人应当按照招标文件的要求编制响应文件，并对招标文件提出的要求和条件作出实质性响应，响应文件原则上采用软面订本，同时应编制完整的页码、目录。

（一）响应文件组成

响应文件由第五章“响应文件格式”规定的部分和投标人所作的一切有效补充、修改和承诺等文件组成，投标人应按照第五章“响应文件格式”规定的目录顺序组织编写和装订，否则有可能影响评委对响应文件的评审。

（二）投标有效期

投标有效期为投标截止日期后120天内。

（三）投标保证金

1.投标人应按投标文件第一章规定缴纳投标保证金。

2.投标保证金为投标的有效约束条件。

3.投标保证金的有效期限在投标有效期过后30天内继续有效。

4.投标保证金币种应与投标报价币种相同。

5.招标人在《中标通知书》发出后5个工作日内无息退还未中标人的投标保证金；中标人的投标保证金转为合同履约保证金。履约保证金在全部工程完成且经验收合格后不计利息退还给中标人。

6.投标人有下列情形之一的，招标人可以不退还投标保证金：

（1）投标人在投标有效期内撤回响应文件的；

（2）投标人在投标过程中弄虚作假，提供虚假材料的；

（3）中标人无正当理由不与招标人签订合同的；

（4）中标人将中标项目转让给他人；

（5）中标人拒绝履行合同义务的；

（6）其他严重扰乱招投标程序的。

（四）响应文件的份数和签署

1.响应文件有正本壹份、副本壹份，电子文档壹份。副本可为正本的复印件，副本与正本不一致时以正本为准。响应文件电子文档与响应投标文件正本不一致时，以纸质响应文件正本为准。

2.在响应文件正本中，招标文件第五章响应文件格式中规定签字、盖章的地方必须按其规定签字、盖章。

3.若投标人对响应文件的错处作必要修改，则应在修改处加盖投标人公章或由法定代表人或法定代表人授权代表签字确认。

4.电报、电话、传真形式的响应文件概不接受。

（五）投标报价

1.投标人应严格按照“响应文件格式”中“明细报价表”的格式填写报价。

2.投标人的报价为一次性报价，即在投标有效期内投标价格固定不变。

3.本项目只接受一个投标报价，有选择的或有条件的报价将不予接受。

（六）修正错误

若响应文件出现计算或表达上的错误，修正错误的原则如下：

1.响应文件中投标报价函中报价金额与明细报价表中总价金额不一致的，以明细报价表中总价为准；

2.大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

3.明细报价表中单价金额小数点或者百分比有明显错位的，明细报价表中总价为准，并修改单价；

评标委员会按上述修正错误的原则及方法调整或修正投标人投标报价，若同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正，投标人同意并签字确认后，调整后的投标报价对投标人具有约束作用。如果投标人不接受修正后的报价，则其投标将作为无效投标处理。

（七）响应文件的递交

1.响应文件的密封与标记

响应文件的正本、副本均应分别密封送达投标地点，应在封套上注明项目名称、投标人名称，还应在封套上注明“正本”、“副本”字样。封套的封口处应加盖投标人公章或由法定代表人授权代表签字。未按上述要求密封、标记的，招标人有权退还其响应文件。

2.如果响应文件通过邮寄递交，投标人应将响应文件用内、外两层封套密封。

3.如果未按上述规定进行密封和标记，招标人对响应文件误投、丢失或提前拆封不负责任。

**四、开标**

（一）开标应当在投标文件中确定的时间和地点公开进行。

（二）招标人可视招标具体情况，延长投标截止时间和开标时间，但至少在招标文件要求提交响应文件的截止时间二日前，将变更时间以公告的形式在指定网站公布。

（三）开标由招标人主持，有关监督部门可视情况派员现场监督。

（四）开标时，由监督部门检查响应文件的密封情况；经确认无误后，由招标人当众拆封，宣布投标人名称、投标价格规定的需要宣布的其他内容。投标人不足三家的，不得开标。

（五）开标过程应由招标人指定专人负责记录，并存档备查。

**五、评标**

1.评标委员会：评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员5人，由招标人熟悉相关业务的代表，以及有关技术等方面的专家组成。评标委员会根据投标文件的技术指标、经济指标进行综合评比。

2.评标方法：综合评分法

在投标人最大限度地满足招标文件实质性要求前提下，评标委员会按照招标文件中规定的各项因素对各投标文件进行综合评审，以投标人总得分高低确定中标候选方。

综合评分的主要因素包括但不限于价格、施工计划、投标产品质量保证及质量保障、投标人业绩、售后服务、对招标文件的响应程度等。

**六、中标**

1.招标人应当自中标人确定之日起2个工作日内，在“重庆市棉麻集团有限公司官网和重庆市供销合作总社官网”平台上公告中标结果。中标公告期限为2个工作日。

2.中标人变更

中标人拒绝与招标人签订合同的，招标人可以按照中标候选人顺序，确定排名下一位的候选人为中标人，也可以重新开展采购活动。

**七、中标通知书**

（一）招标人依法确定中标人后，以书面形式发出中标通知书。

（二）中标通知书发出后，招标人改变中标结果，或者中标人放弃中标，应当承担相应的法律责任。

**八、询问、质疑和投诉**

（一）询问

招标人应当在2个工作日内对投标人依法提出的询问作出答复。

（二）质疑

1.质疑内容、时限

（1）投标人对招标文件提出质疑的，应在质疑期内以书面形式向招标人提出，并附相关证明材料（包括营业执照复印件、法人身份证明复印件、授权委托书原件、被授权人身份证明复印件、质疑证明材料、联系人、联系人方式）。

（2）投标人对中标结果如有异议的，应当在中标结果公告期内以书面形式向招标人提出质疑，并附相关证明材料（包括营业执照复印件、法人身份证明复印件、授权委托书原件、被授权人身份证明复印件、质疑证明材料、联系人、联系人方式）。

2.质疑答复

招标人应当在收到投标人的书面质疑后2日内作出答复。

**九、签订合同**

（一）招标人应当自中标通知书发出之日起7日内，与中标人签订书面合同。

（二）招标文件、中标人的响应文件及澄清文件等，均为签订采购合同的依据。

（三）合同生效条款由双方约定，法律、行政法规规定应当办理批准、登记等手续后生效的合同，依照其规定。

# **第五章 响应文件格式**

**一、经济部分**

（一）投标报价函

（二）明细报价表

**二、技术部分**

（一）技术响应偏离表

（二）其他资料

**三、商务部分**

（一）商务响应偏离表

（二）其他资料

**四、安全部分**

**五、资格条件及其他**

（一）营业执照（副本）或事业单位法人证书（副本）复印件

（二）法定代表人身份证明书（格式）

（三）法定代表人授权委托书（格式）

（四）其他资料（施工计划、投标产品质量保证及质量保障、投标人业绩、售后服务等）

**一、经济部分**

（一）投标报价函

**投标报价函**

（招标人）：

我方收到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（项目名称）的招标文件，经详细研究，决定参加该项目的投标。

1.愿意按照招标文件中的一切要求，提供本项目的交货及技术服务，报价为人民币大写： 元；人民币小写： 元。

2.我方现提交的响应文件为：响应文件正本 份，副本 份。

3.我方承诺：本次投标的有效期为120天。

4.我方完全理解和接受贵方招标文件的一切规定和要求及评审办法。

5.在整个投标过程中，我方若有违规行为，接受按照《中华人民共和国招标投标法》之规定给予惩罚。

6.我方若成为成交投标人，将按照投标结果签订合同，并且严格履行合同义务。本承诺函将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

7.我方同意按投标文件规定，交纳投标文件要求的投标保证金。

8.我方未为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。

投标人（公章）：

地址：

电话： 传真：

网址： 邮编：

联系人：

 年 月 日

（二）明细报价表

**明细报价表**

项目名称：

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 电梯编号 | 型号/规格 | 制造商名称 | 数量 | 设备单价（元） | 安装单价（元） | 总价（元）小写金额大写金额 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  | 总价含项目所有内容 |
|  |  |  |  |  |  |  |

注：1.请投标人完整填写本表。

 2.本表可扩展，并逐页签字或盖章。

投标人名称（公章）：

年 月 日

**二、技术部分**

（一）技术响应偏离表

采购项目名称：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 技术需求 | 响应情况 | 差异说明 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

投标人： 法定代表人授权代表：

（投标人公章） （签字或盖章）

 年 月 日

注：

1.本表即为对本项目“第二章 技术需求”中所列服务需求进行比较；

2.条款如“无差异”则勿需填写本表，若有差异仅需填写有差异的条款并注明原因；

3.该表可扩展，并逐页签字或盖章。

（二）其他资料

**三、商务部分**

（一）商务响应偏离表

**商务响应偏离表**

对于投标文件的商务需求，如有任何偏离请如实填写下表：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目商务需求 | 响应情况 | 差异说明 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

投标人： 法定代表人授权代表：

（投标人公章） （签字或盖章）

 年 月 日

注：

1.本表即为对本项目“第三章 商务需求”中所列服务要求进行比较；

2.条款如“无差异”则勿需填写本表，若有差异仅需填写有差异的条款并注明原因；

3.该表可扩展，并逐页签字或盖章。

（二）其他资料

# **四、安全部分**

# 安全文明施工承诺书

我公司自行办理施工许可证等相关材料，对公共设施设备采取保护和恢复措施，与相关单位做好施工沟通协调工作，做到安全文明施工。

 承诺人：

年 月 日

**五、资格条件及其他**

（一）营业执照（副本）或事业单位法人证书（副本）复印件

（二）法定代表人身份证明书（格式）

项目名称：

致：（招标人）：

（法定代表人姓名）在（投标人名称）任（职务名称）职务，是（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

 （投标人公章）

 年 月 日

（附：法定代表人身份证正反面复印件）

（三）法定代表人授权委托书（格式）

项目名称：

致：（招标人）：

（投标人法定代表人名称）是（投标人名称）的法定代表人，特授权（被授权人姓名及身份证代码）代表我单位全权办理上述项目的投标、签约等具体工作，并签署全部有关文件、协议及合同。

我单位对被授权人的签字负全部责任。

在撤消授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤消而失效。

被授权人： 投标人法定代表人：

（签字或盖章） （签字或盖章）

（附：被授权人身份证正反面复印件）

（投标人公章）

年 月 日

（四）其他资料